

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN SƠN TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLĐT_h

Sơn Trà, ngày tháng 11 năm 2021

V/v triển khai thực hiện các Thông tư hướng
dẫn Nghị định số 10/2021/NĐ-CP

Kính gửi:

- Các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính – Kế hoạch,
Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa và Thông tin, Kinh tế,
Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- UBND các phường;
- Chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án trên địa bàn quận.

UBND quận Sơn Trà nhận được Công văn số 8651/SXD-QLXD ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Sở Xây dựng về việc triển khai thực hiện các Thông tư hướng dẫn Nghị định số 10/2021/NĐ-CP. Về vấn đề này, Chủ tịch UBND quận Sơn Trà có ý kiến như sau:

1. Các cơ quan, địa phương tổ chức nghiên cứu triển khai thực hiện các Thông tư số 11, 12, 13/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, áp dụng các định mức mới, sửa đổi và bổ sung định mức, bổ sung thuyết minh định mức dự toán xây dựng; điều chỉnh nguyên giá máy, bổ sung định mức hao phí, dữ liệu và nguyên giá một số máy và thiết bị thi công, hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình. Các thông tư nêu trên có hiệu lực từ ngày 15/10/2021.

2. Đối với các Bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Đà Nẵng công bố tại các Quyết định số 3181 và 3182/QĐ-UBND ngày 27/8/2020 của UBND thành phố Đà Nẵng hiện nay không còn phù hợp. Các tổ chức, cá nhân có liên quan đến xác định và quản lý chi phí của các dự án đầu tư xây dựng, áp dụng, tham khảo định mức xây dựng ban hành kèm theo Thông tư số 12/2021/TT-BXD, tham khảo đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng, giá vật liệu xây dựng do Sở Xây dựng công bố và các văn bản quy định khác có liên quan để xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

3. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc thì cơ quan, địa phương báo cáo UBND quận (thông qua phòng Quản lý đô thị) để tổng hợp gửi Sở Xây dựng hướng dẫn, giải đáp theo thẩm quyền.

Nhận được Công văn này, yêu cầu các đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- CT UBND quận (b/c);
- CVP, PCVP UBND quận;
- Lưu: VT, QLĐT_h(Nhân)-3b

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Công Thanh